

Comune di CASTELNUOVO BORMIDA

Provincia di ALESSANDRIA

VERBALE DI GARA

Data 07/11/2018	Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di : COSTRUZIONE DI AUN ARGINE DI COMPLETAMENTO A DIFESA DELL'ABITATO DEL COMUNE DI CASTELNUOVO BORMIDA ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 con importo complessivo dei lavori pari a € 89.424,41 (IVA esclusa) di cui € 88.732,60 soggetti a ribasso e € 691,81 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Codici: CUP: B73B18000410009 CIG 7648691B7A
-----------------	--

L'anno duemiladiciotto addì il sette del mese di novembre , alle ore 15,00, presso il Comune di Castelnuovo Bormida, Ufficio Tecnico;

Premesso che

- in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio dell'Ufficio Tecnico n. 6 del 21/07/2017, è stata indetta la gara con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) ;
- si richiama, altresì, l'Avviso di indagine di mercato dando atto che lo stesso avviso esplorativo è stato pubblicato dal 29/09/2018 al 09/10/2018 all'Albo Pretorio comunale e sul sito internet istituzionale- al seguente link : <http://www.comune.castelnuovobormida.al.it/> ;
- entro il termine fissato (ore 12:00 del 09/10/2018) sono pervenute n. 45 manifestazioni d'interesse.
- Il giorno 12 ottobre 2018 si è provveduto al sorteggio pubblico di 15 Ditte, tra le 45 manifestazioni di interesse pervenute, come di seguito elencate:

N. PROG.	Ragione/Denominazione Sociale	CITTA'
1	AGRIFOR	CAMPO LIGURE (GE)
2	COTTI COMETTINI SECONDINO	TRIVERO (BI) BIELLA
3	SOLA MARCO BERNARDO	TRISOBBIO (AL)
4	SARDI GIOVANNI	ROCCHETTA BELBO (CN)
5	SOMOTER S.R.L.	BORG SAN DALMAZZO (CN)
6	GEPIN TER	BUBBIO(AT)
7	CO.E.SI S.R.L.	SCALDASOLE (PV)
8	COS.MO. S.R.L.	SAREZZANO (AL)
9	BALACLAVA S.R.L.	CORTEMILIA (CN)
10	TORTI PIETRO E ANDREA S.N.C.	TORTONA (AL)
11	I.L.S.E.T. S.R.L.	GENOVA
12	LERTA e C s.r.l.	FBBRICA CURONE (AL)
13	GIUSTINIANA S.R.L.	GAVI (AL)
14	COEDIS S.R.L.	TICINETO (AL)
15	CACCIABUE S.R.L.	MASIO (AL)

- in data 15/10/2018 sono state trasmesse le lettere di invito agli operatori economici, sorteggiati, risultati tutti accreditati ad **"ASMECOMM"** a cui è associato il Consorzio di comuni denominato: "CENTRALE DI COMMITTENZA COMUNI DI RIVALTA BORMIDA, CASTELNUOVO BORMIDA, ORSARA BORMIDA, TRISOBBIO, FELIZZANO" di cui è parte il Comune di Castelnuovo Bormida indicando che la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 05/11/2018;

SI DA ATTO

- Che l'esame della documentazione e delle offerte viene effettuato, senza la nomina di una Commissione di Gara, bensì con organismo monocratico, dal sottoscritto Rizzo Geom. Giuseppe, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento.

- Che non sono presenti i rappresentanti delle imprese partecipanti;

ciò premesso

il sottoscritto RUP, alla presenza del Sig. Guerrina Alessandro Paolo dipendente del Comune di Castelnuovo Bormida, con la qualifica di Responsabile del Servizio di Polizia Locale con funzione di Segretario verbalizzante e alla presenza della Dott.ssa Buffa Eleonora, testimone;

dichiara aperta la seduta pubblica.

Premesso che entro il termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte, fissato entro le ore **12,00** del giorno **05/11/2018**, sono pervenute alla Stazione Appaltante, le offerte delle seguenti Ditte:

N. PROG.	Ragione/Denominazione Sociale	CITTA'
1	COEDIS S.R.L.	TICINETO (AL)
2	I.L.S.E.T. S.R.L.	GENOVA
3	BALACLAVA S.R.L.	CORTEMILIA (CN)
4	SOLA MARCO BERNARDO	TRISOBBIO (AL)
5	GIUSTINIANA S.R.L.	GAVI (AL)
6	GEPIN TER	BUBBIO(AT)
7	TORTI PIETRO E ANDREA S.N.C.	TORTONA (AL)
8	COTTI COMETTINI SECONDINO	TRIVERO (BI) BIELLA
9	CACCIABUE S.R.L.	MASIO (AL)

Si procede all'esame delle offerte pervenute, in ordine cronologico, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara e, quindi, con l'apertura, per ciascuna Impresa partecipante, della Busta "A – Documentazione amministrativa" per la verifica della documentazione ivi contenuta, ai fini dell'ammissione alla gara.

Viene aperto il primo plico, integro, pervenuto e da esso risulta la seguente situazione:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
1	DITTA: COEDIS S.R.L. Via Sosso n. 12 - 15033 Casale Monferrato (AL) Protocollo nr. 1632/2018 del 02/11/2018 –

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del secondo plico, integro:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
2	DITTA : ILSET S.R.L. Via XX Settembre 19/6 – 16121 Genova (GE) Protocollo nr. 1633/2018 del 02/11/2018 –

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta “A” risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni *della lettera di invito* e del disciplinare e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del terzo plico, integro:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
3	DITTA : BALACLAVA S.R.L. Via Alfieri n. 33 - 12074 Cortemilia (CN) Protocollo nr. 1635/2018 del 05/11/2018 – h. 9,50

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta “A” risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni *della lettera di invito* e del disciplinare e pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del quarto plico, integro:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
4	DITTA: SOLA MARCO BERNARDO Via Torino N. 11 - 15070 TRISOBBIO (AL) Protocollo nr. 1636/2018 del 05/11/2018 – h. 9,55

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta “A” risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni *della lettera di invito* e del disciplinare, pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del quinto plico, integro:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
5	DITTA: GIUSTINIANA S.R.L. Via Voltaggio N. 19 R – 15066 GAVI (AL) Protocollo nr. 1637/2018 del 05/11/2018 – h. 9,58

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta “A” risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni *della lettera di invito* e del disciplinare, pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del sesto plico, integro:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
6	DITTA : GEPIN TER di Roveta Danilo Regione San Grato N. 135 - 14015 BUBBIO (AT) Protocollo nr. 1640/2018 del 05/11/2018 – h.10,25

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta “A” risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni *della lettera di invito* e del disciplinare, pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del settimo plico, integro:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
7	DITTA : TORTI PIETRO & TORTI ANDREA S.N.C. Via G. Pernigotti n. 10 – 15057 TORTONA (AL) Protocollo nr. 1641/2018 del 05/11/2018 – h. 11,00

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare, pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura dell'ottavo plico, integro:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
8	DITTA : COTTI COMETTINI SECONDINO Frazione Pratrivero N. 327 - 13835 TRIVERO (BI) Protocollo nr. 1642/2018 del 05/11/2018 – h.11,13

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare, pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Si procede con l'apertura del nono plico, integro:

N.	Ragione/Denominazione Sociale
9	DITTA : CACCIABUE S.R.L. Strada Redabue Felizzano n. 11 bis - 15024 MASIO (AL) Protocollo nr. 1644/2018 del 05/11/2018 – h.11,45

Dalla verifica della documentazione contenuta nella busta "A" risulta che la documentazione amministrativa è conforme alle prescrizioni della lettera di invito e del disciplinare, pertanto viene ammessa alle fasi successive.

Pertanto, a seguito della verifica sulla documentazione contenuta nella busta "A", sono ammesse alle fasi successive, tutte le ditte partecipanti sopra elencate essendo la documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni della lettera di invito;

In conformità a quanto previsto dalla lettera d'invito, si procede, **in seduta pubblica** all'apertura della Busta "B – Offerta economica", e quindi alla lettura del prezzo offerto e dei ribassi offerti rispetto all'importo di € 88.732,60 soggetto a ribasso come di seguito riportato:

N. PROG.	Ragione/Denominazione Sociale	Ragione/Denominazione Sociale	Ribassi
1	COEDIS S.R.L.	TICINETO (AL)	25,76
2	I.L.S.E.T. S.R.L.	GENOVA	21,111
3	BALACLAVA S.R.L.	CORTEMILIA (CN)	21,75
4	SOLA MARCO BERNARDO	TRISOBBIO (AL)	25,11
5	GIUSTINIANA S.R.L.	GAVI (AL)	21,111
6	GEPIN TER	BUBBIO(AT)	9,75
7	TORTI PIETRO E ANDREA S.N.C.	TORTONA (AL)	18,66
8	COTTI COMETTINI SECONDINO	TRIVERO (BI) BIELLA	22,00
9	CACCIABUE S.R.L.	MASIO (AL)	30,15

Considerato che il numero delle offerte presentate e valide è superiore a 5 si procede al calcolo della soglia di anomalia delle offerte secondo il disposto dell'art.97 del D-Lgs 50/2016 e s.m.i che testualmente recita:

Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dai candidati (rectius: dagli offerenti) i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono al sorteggio, in sede di gara, di uno dei seguenti metodi:

- media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;

d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;
e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

Il RUP procede pertanto a predisporre n. 5 bigliettini su ciascuno dei quali vengono scritte le lettere: a,b,c,d,e, ;
viene sorteggiata la lettera e).

Il RUP procede pertanto a predisporre n. 4 bigliettini su ciascuno dei quali vengono riportati i valori sopra indicati e cioè 0,6; 0,7; 0,8; 0,9;

viene sorteggiato il valore 0,9.

Il risultato è quello riportato nella tabella allegata.

Dalla tabella risulta che la soglia di anomalia è quella rappresentata dalla % del 25,11295.

Risultando anomale le offerte delle Ditte

_ CACCIABUE S.R.L. che ha offerto il ribasso del 30,15%

_ COEDIS S.R.L. che ha offerto un ribasso del 25,76%.

Tenuto conto che il numero delle offerte pervenute e valide risulta inferiore a 10 non può essere applicato il criterio dell'esclusione automatica.

Pertanto, nel rispetto del criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, si redige la seguente graduatoria finale:

Posizione	Denominazione
1°	DITTA : CACCIABUE S.R.L. Strada Redabue Felizzano n. 11 bis - 15024 MASIO (AL)
2°	DITTA: COEDIS S.R.L. Via Sosso n. 12 - 15033 Casale Monferrato (AL)
3°	DITTA: SOLA MARCO BERNARDO Via Torino N. 11 - 15070 TRISOBBIO (AL)
4°	DITTA : COTTI COMETTINI SECONDINO Frazione Pratrivero N. 327 - 13835 TRIVERO (BI)
5°	DITTA : BALACLAVA S.R.L. Via Alfieri n. 33 - 12074 Cortemilia (CN)
6°	DITTA: GIUSTINIANA S.R.L. Via Voltaggio N. 19 R – 15066 GAVI (AL)
7°	DITTA : ILSET S.R.L. Via XX Settembre 19/6 – 16121 Genova (GE)
8°	DITTA : TORTI PIETRO & TORTI ANDREA S.N.C. Via G. Pernigotti n. 10 – 15057 TORTONA (AL)
9°	DITTA : GEPIN TER di Roveta Danilo Regione San Grato N. 135 - 14015 BUBBIO (AT)

Accertato che l'offerta migliore è quella della Ditta : CACCIABUE S.R.L. Strada Redabue Felizzano, n. 11 bis - 15024 MASIO (AL) che risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, la stessa viene sottoposta a spiegazioni sul prezzo di cui all'art. 97, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, pertanto il sottoscritto RUP procederà, prima della PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE, a richiedere per iscritto alla medesima Ditta di presentare i documenti giustificativi del ribasso così da valutare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta, come prescritto dall'art. 97, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016.

Alle ore 17,35 si concludono tutte le fasi previste dalla lettera di invito.

Ai fini dell'aggiudicazione definitiva, il sottoscritto RUP procederà altresì alla verifica del possesso dei requisiti, dichiarati in sede di gara dall'affidatario provvisorio, a norma di legge.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di CASTELNUOVO BORMIDA, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016.

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 17,40

Avverso il presente provvedimento potranno essere presentati ricorsi, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010, nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte, Corso Stati Uniti, 45, 10129 Torino (TO)

Castelnuovo Bormida lì 07/11/2018

F.to Il Responsabile unico del procedimento

(Geom. Rizzo Giuseppe)

F.to Il Segretario Verbalizzante

(Guerrina Alessandro Paolo)

F.to Il TESTIMONE

(Avv. Dott.ssa Buffa Eleonora)

VERIFICA CONGRUITA' DELL'OFFERTA

In data 16/11/2018 è stato richiesto alla Ditta CACCIABUE S.R.L. Strada Redabue Felizzano n. 11 bis - 15024 MASIO (AL), di fornire i giustificativi per verificare la congruità dell'offerta, essendo la stessa risultata anomala rispetto alla soglia di anomalia.

In data 30/11/2018 è pervenuta al Prot. n. 1773 del Comune di Castelnuovo Bormida la documentazione giustificativa dell'offerta.

Il sottoscritto dopo avere analizzato la documentazione ritiene l'offerta congrua. Pertanto è possibile avviare la procedura, nei confronti dell'operatore economico (O.E.), 1° classificato, di accertamento di requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.lgs 50/2016 e s.m.i. dichiarati dallo stesso O.E. in sede di partecipazione, propedeutica l'aggiudicazione definitiva.

Castelnuovo Bormida lì 10/12/2018

F.to Il Responsabile unico del procedimento

(Geom. Rizzo Giuseppe)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE IN AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE

Un avviso relativo all'adozione del presente atto viene pubblicato sul sito istituzionale, nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente" relativa alla "Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di : **COSTRUZIONE DI AUN ARGINE DI COMPLETAMENTO A DIFESA DELL'ABITATO DEL COMUNE DI CASTELNUOVO BORMIDA** ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56.

Castelnuovo Bormida lì 10/12/2018

F.to Il Segretario Comunale

(Dr.Canessa Mario)